

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
ze dne 20.12.2024
(dále SoD)**

uzavřený dále uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č.
89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen Dodatek)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název:	Obec Horní Krupá
se sídlem:	č.p. 49, 580 01 Horní Krupá
zastoupený:	Ing. Jaroslavem Čápem, Ph.D., starostou obce
IČO:	00267481
DIČ:	CZ00267481
Peněžní ústav:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	8329521/0100

1. 2. Zhotovitel:

Název:	Stavitelství Ladislav Adamec s.r.o.
spisová značka	C 44453 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
se sídlem:	U Panských 1446, 580 01 Havlíčkův Brod
zastoupený:	Ladislavem Adamcem a Ing. Michalem Švadlenkou
IČO:	08479143
DIČ:	CZ08479143
Peněžní ústav:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	289954672/0300

2. Předmět dodatku

2.1. Změna ceny za dílo

Předmětem tohoto dodatku je změna čl. IV CENA ZA DÍLO uzavřené Smlouvy o dílo z těchto důvodů:

V průběhu realizace díla byly zjištěny stavební práce, služby nebo dodávky, které byly ze strany objednatele zhodnoceny jako lepší technické řešení. Podrobná specifikace těchto prací, služeb a dodávek včetně jejich finanční hodnot je uvedena ve změnovém

rozpočtu, který tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 1 jako jeho přílohy. Pro možnost rozšíření díla o tyto vhodné vícepráce a méněpráce objednatel využil ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ,¹ které objednatele plně opravňuje k předmětnému rozšíření předmětu díla.

V rozsahu všech výše uvedených prací se mění, resp. rozšiřuje předmět díla o definované vícepráce a méněpráce, které jsou v režimu § 222 odst. 4 ZZVZ. V důsledku navýšení objemu prací dochází ke zvýšení ceny díla.

Celkové navýšení ceny díla je následující:

Původní znění:

Cena činí bez DPH	11 950 000 Kč
DPH 21%	2 509 500 Kč
Cena díla vč. DPH	14 459 500 Kč

Nové znění:

Cena dle SoD a dodatku č. 1 činí bez DPH	12 642 856,89 Kč
DPH 21%	2 654 999,95 Kč
Cena díla dle SoD a dodatku č. 1 vč. DPH	15 297 856,84 Kč

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení uzavřené SOD se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.
- 3.2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Přílohy: změnový rozpočet
- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven v jedné elektronické verzi nebo ve dvou verzích tištěných.

¹ Dle § 222 odst. 4 ZZVZ platí: „Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je

a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
b) nižší než

1. 10 % původní hodnoty závazku, nebo

2. 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.“

- 3.4. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že dodatek nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Dodatek byl schválen Zastupitelstvem obce dne 27.11.2025, usnesení č. 28.

V Horní Krupě dne 28.11.2025

V Havlíčkově Brodě dne 28.11.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Obec Horní Krupá

Horní Krupá č.p. 49

580 01 Horní Krupá

IČ: 00267481



Ing. Jaroslav Čáp, Ph.D., starosta obce



Ing. Michal Švadlenka

STAVITELSTVÍ
LADISLAV ADAMEC s.r.o.
U Panských 1447, 580 01 Havlíčkův Brod
IČO: 08479143, DIČ: CZ08479143
Mobil: 775 116 314, 723 451 890

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 315_VCP/MNP_bilance
Stavba: Obchod s bytem Horní Krupá

Logo Vaši firmy
zadejte
v nastaveních
programu

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 26.11.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		692 856,89	
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	692 856,89	145 499,95
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	838 356,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 315_VCP/MNP_bilance

Stavba: Obchod s bytem Horní Krupá

Místo:

Datum:

26.11.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		692 856,89	838 356,84
SO 02	Stavební část VCP/MNP	392 265,57	474 641,34
SO 03	Parkovací stání VCP/MNP	145 227,29	175 725,02
SO 04	Vnitřní vodovod	-20 979,00	-25 384,59
SO 06	Kanalizační přípojka	43 027,69	52 063,50
SO 08	Elektroinstalace - obchod	56 585,56	68 468,53
SO 09	Elektroinstalace - byt	8 276,56	10 014,64
SO 12	Objekt skladu	68 453,22	82 828,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 02 - Stavební část VCP/MNP

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26.11.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

KROS

Cena bez DPH		392 265,57	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	392 265,57	21,00%	82 375,77
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	474 641,34

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 02 - Stavební část VCP/MNP

Místo:

Datum: 26.11.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

392 265,57

HSV - Práce a dodávky HSV

192 886,20

3 - Svislé a kompletní konstrukce

10 025,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

150 680,00

61 - Úprava povrchů vnitřních

32 181,20

PSV - Práce a dodávky PSV

199 379,37

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 962,27

713 - Izolace tepelné

41 986,04

727 - Zdravotechnika - protipožární ochrana

4 970,00

762 - Konstrukce tesařské

35 348,81

763 - Konstrukce suché výstavby

108 065,66

764 - Konstrukce klempířské

5 900,00

765 - Krytina skládaná

15 746,40

766 - Konstrukce truhlářské

-71 057,25

775 - Podlahy skládané

-72 455,84

776 - Podlahy povlakové

100 004,74

781 - Dokončovací práce - obklady

71 060,35

783 - Dokončovací práce - nátěry

-34 993,84

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

6 727,75

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

-13 885,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 02 - Stavební část VCP/MNP

Místo:

Datum: 26.11.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

392 265,57

D		HSV	Práce a dodávky HSV				192 886,20	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				10 025,00	
44	K	317168056	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2250 mm	kus	6,000	1 140,00	6 840,00	SO 02 pol. č. 44 SoD
PP		Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2250 mm						
350	K	346244353	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 75 mm z pórobetonových přesných tvárníc	m2	3,500	910,00	3 185,00	CS ÚRS 2025 02
PP		Obezdivka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 75 mm						
VV		3,5						
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				150 680,00	
79	K	621272001	Montáž fasády podhledů nýtováním na ocelový rošt bez tepelné izolace	m2	27,500	3 460,00	95 150,00	SO 02 pol. č. 79 SoD
PP		Montáž fasády podhledů nýtováním na ocelový rošt bez tepelné izolace						
82	M	59155104	deska cementovláknitá fasádní probarvená tl 8mm	m2	34,375	1 520,00	52 250,00	SO 02 pol. č. 82 SoD
PP		deska cementovláknitá fasádní probarvená tl 8mm						
354	K	634112128	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 150 mm	m	175,000	61,80	10 815,00	CS ÚRS 2025 02
PP		Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE s fólií tl. do 10 mm, výšky 150 mm						
355	K	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním	m2	3,000	305,00	915,00	CS ÚRS 2025 02
PP		Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 100 mm						
93	K	637211134	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm do kameniva	m2	-10,000	845,00	-8 450,00	SO 02 pol. č. 93 SoD
PP		Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm do kameniva						
VV		-10						
D		61	Úprava povrchů vnitřních				32 181,20	
107	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	10,000	290,00	2 900,00	SO 02 pol. č. 107 SoD
PP		Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty						
VV		10						
118	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	9,000	76,80	691,20	SO 02 pol. č. 118 SoD
PP		Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn						
VV		9						
VV		Součet						
119	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	9,000	655,00	5 895,00	SO 02 pol. č. 119 SoD
PP		Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn						
VV		9						
356	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	1,500	4 350,00	6 525,00	CS ÚRS 2025 02
PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 130 do 150 mm						
VV		3"0,5						
357	K	977151126	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 200 do 225 mm	m	2,200	7 350,00	16 170,00	CS ÚRS 2025 02
PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 200 do 225 mm						
D		PSV	Práce a dodávky PSV				199 379,37	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 962,27	
147	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	60,106	13,90	835,47	SO 02 pol. č. 147 SoD
PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním						
148	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,018	62 600,00	1 126,80	SO 02 pol. č. 148 SoD
PP		lak penetrační asfaltový						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 713			Izolace tepelné				41 986,04	
360	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	28,000	54,40	1 523,20	CS ÚRS 2025 02
PP			Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vrchem bez překrytí lepenkou kladenými volně					
168	K	713131145	Montáž izolace tepelné stěn lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m2	10,000	186,00	1 860,00	SO 02 pol. č. 168 SoD
PP			Montáž izolace tepelné stěn lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek					
VV			5,5+4,5		10,000			
VV			Součet		10,000			
361	M	63152099	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 100mm	m2	41,370	313,00	12 948,81	CS ÚRS 2025 02
PP			pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 100mm					
VV			29,4		29,400			
VV			10		10,000			
VV			Součet		39,400			
VV			39,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		41,370			
362	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	21,400	84,00	1 797,60	CS ÚRS 2025 02
PP			Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá					
396	M	60715159	deska dřevotřísková středně tvrdá DHF tl 20mm	m2	50,220	443,00	22 247,46	CS ÚRS 2025 02
PP			deska dřevotřísková středně tvrdá DHF tl 20mm					
364	M	28376414	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 20mm	m2	5,665	82,00	464,53	CS ÚRS 2025 02
PP			deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 20mm					
VV			5,5*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		5,665			
365	M	28376421	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	4,635	328,00	1 520,28	CS ÚRS 2025 02
PP			deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 80mm					
VV			4,5*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		4,635			
171	K	713151121	Montáž izolace tepelné stěch šikmých kladené volně pod krokve rohoží, pásů, desek	m2	-4,176	90,00	-375,84	SO 02 pol. č. 171 SoD
PP			Montáž izolace tepelné stěch šikmých kladené volně pod krokve rohoží, pásů, desek					
D 727			Zdravotechnika - protipožární ochrana				4 970,00	
367	K	727112004	Trubní ucpávka ocelového potrubí s hořlavou izolací DN 65 stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 60	kus	1,000	2 310,00	2 310,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Protipožární trubní ucpávky ocelového potrubí s hořlavou izolací prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 60 DN 65					
368	K	727112044	Trubní ucpávka ocelového potrubí s hořlavou izolací DN 65 stropem tl 150 mm požární odolnost EI 60	kus	2,000	1 330,00	2 660,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Protipožární trubní ucpávky ocelového potrubí s hořlavou izolací prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 60 DN 65					
D 762			Konstrukce tesařské				35 348,81	
369	K	762341675	Montáž bednění štítových okapových říms z dřevotřískových na pero a drážku	m2	23,000	506,00	11 638,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Montáž bednění stěch štítových okapových říms, krajnic, závětrných prken a žaluzií ve spádu nebo rovnoběžně s okapem z desek dřevotřískových nebo dřevostřípkových na pero a drážku					
370	M	60722218	deska dřevotřísková surová 925x2050mm tl 22mm - P+D	m2	25,300	559,00	14 142,70	CS ÚRS 2025 02
PP			deska dřevotřísková surová 925x2050mm tl 22mm - P+D					
VV			23*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		25,300			
371	K	762341680	Montáž bednění štítových okapových říms z cementotřískových na sraz	m2	33,500	502,00	16 817,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Montáž bednění stěch štítových okapových říms, krajnic, závětrných prken a žaluzií ve spádu nebo rovnoběžně s okapem z desek cementotřískových nebo cementových na sraz					
398	M	59030980	deska cementotřísková tl 12,5mm	m2	37,650	589,00	22 175,85	CS ÚRS 2025 02
PP			deska cementotřísková tl 12,5mm					
195	K	762420011-1	Obložení stropu z cementotřískových desek tl 10 mm na sraz šroubovaných	m2	-55,889	615,00	-34 371,74	SO 02 pol. č. 195 SoD
PP			Obložení stropu z cementotřískových desek tl 10 mm na sraz šroubovaných					
196	K	762810027	Záklap stropů z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy	m2	8,500	582,00	4 947,00	SO 02 pol. č. 196 SoD
PP			Záklap stropů z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy					
D 763			Konstrukce suché výstavby				108 065,66	
372	K	763164631	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 1x12,5	m	2,500	1 210,00	3 025,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Obklad konstrukcí sádkartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm					
373	K	763164791	Montáž SDK obkladu kci jednoduché opláštění	m2	92,800	746,00	69 228,80	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Obklad konstrukci sádrokartonovými deskami montáž obkladu, opláštění jednoduché					
374	M	59030021	deska SDK A tl 12,5mm	m2	97,440	98,10	9 558,86	CS ÚRS 2025 02
PP			deska SDK A tl 12,5mm		97,440			
VV			92,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					
376	K	763172412	Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kci vel. 300 x 300 mm pro příčky a předsazené stěny	kus	1,000	578,00	578,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních protipožárních pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 300 x 300 mm					
377	M	59030760	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 300x300 mm	kus	1,000	5 880,00	5 880,00	CS ÚRS 2025 02
PP			dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 300x300 mm					
397	K	763251211	Sádrovláknitá podlaha tl 25 mm z podlahových prvků tl 25 mm bez podsypu	m2	21,400	925,00	19 795,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku z podlahových prvků tl. 25 mm podlaha tl. 25 mm bez podsypu					
D			764 Konstrukce klempířské				5 900,00	
380	K	764212433	Oplechování rovné okapové hrany z Pz plechu rš 250 mm	m	20,000	295,00	5 900,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm					
D			765 Krytina skládaná				15 746,40	
382	M	59244373	taška betonová hromosvodová barevná s povrchovou úpravou	kus	54,000	291,60	15 746,40	CS ÚRS 2025 02
PP			taška betonová hromosvodová barevná s povrchovou úpravou					
D			766 Konstrukce truhlářské				-71 057,25	
244	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	-65,302	40,90	-2 670,85	SO 02 pol. č. 244 SoD
PP			Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn					
238	K	766417541	Montáž lišty ukončovací obkladu	m	55,400	72,00	3 988,80	SO 02 pol. č. 238 SoD
PP			Montáž lišty ukončovací obkladu					
239	M	RMAT0006	lišta dřevěná ukončovací	m	60,940	65,00	3 961,10	SO 02 pol. č. 239 SoD
PP			lišta dřevěná ukončovací					
240	K	766423114-1	Montáž dřevěného obložení podhledů členitých	m2	-65,302	352,00	-22 986,30	SO 02 pol. č. 240 SoD
PP			Montáž dřevěného obložení podhledů členitých					
241	M	RMAT0004	pohledová dřevěná prkna tl. 18 mm	m2	-71,828	655,38	-47 074,63	SO 02 pol. č. 241 SoD
PP			pohledová dřevěná prkna tl. 18 mm					
242	K	766492100	Montáž obložení ostění	m2	-4,740	603,00	-2 858,22	SO 02 pol. č. 242 SoD
PP			Montáž obložení ostění					
243	M	RMAT0005	pohledová dřevěná deska t. 18 mm	m2	-5,214	655,38	-3 417,15	SO 02 pol. č. 243 SoD
PP			pohledová dřevěná deska t. 18 mm					
D			775 Podlahy skládané				-72 455,84	
315	K	775541151	Montáž podlah plovoucích z lamel laminátových	m2	-78,020	280,00	-21 845,60	SO 02 pol. č. 315 SoD
PP			Montáž podlah plovoucích z lamel laminátových					
316	M	61198018	podlaha plovoucí laminátová dle výběru investora	m2	-84,262	500,00	-42 131,00	SO 02 pol. č. 316 SoD
PP			podlaha plovoucí laminátová dle výběru investora					
317	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumicí pro plovoucí podlahy	m2	-78,020	32,00	-2 496,64	SO 02 pol. č. 317 SoD
PP			Montáž podložky vyrovnávací a tlumicí pro plovoucí podlahy					
318	M	RMAT0003	podkladní deska pod laminátovou podlahu	m2	-84,262	71,00	-5 982,60	SO 02 pol. č. 318 SoD
PP			podkladní deska pod laminátovou podlahu					
D			776 Podlahy povlakové				100 004,74	
400	K	776251111	Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m2	85,760	241,00	20 668,16	CS ÚRS 2025 02
PP			Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) lepením standardním lepidlem z pásů standardních					
401	M	60756112	linoleum přírodní třída zátěže 34/43, hořlavost Cfl-s1 tl 3,2mm	m2	94,336	841,00	79 336,58	CS ÚRS 2025 02
PP			linoleum přírodní třída zátěže 34/43, hořlavost Cfl-s1 tl 3,2mm					
VV			85,76*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		94,336			
D			781 Dokončovací práce - obklady				71 060,35	
320	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	100,243	490,00	49 119,07	SO 02 pol. č. 320 SoD
PP			Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
324	K	781492311	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým rychletuhnoucím lepidlem	m	119,025	142,00	16 901,55	SO 02 pol. č. 324 SoD
PP			Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým rychletuhnoucím lepidlem					
325	M	28342003.1	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	124,977	33,30	4 161,73	SO 02 pol. č. 325 SoD
PP			lišta ukončovací z PVC 10mm					
392	K	781493611	Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených	kus	2,000	261,00	522,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem					
393	M	56245724	dvířka vanová bílá 200x200mm	kus	1,000	129,00	129,00	CS ÚRS 2025 02
PP			dvířka vanová bílá 200x200mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
394	M	56245720	dviřka vanová bílá 300x400mm	kus	1,000	227,00	227,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		dviřka vanová bílá 300x400mm					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				-34 993,84	
328	K	783113111	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr s biocidní přísadou truhlářských konstrukcí	m2	-79,150	134,00	-10 606,10	SO 02 pol. č. 328 SoD
	PP		Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr s biocidní přísadou truhlářských konstrukcí					
329	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	-79,150	121,00	-9 577,15	SO 02 pol. č. 329 SoD
	PP		Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí					
330	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	-55,889	142,00	-7 936,24	SO 02 pol. č. 330 SoD
	PP		Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí					
	VV		"podbití střechy" -55,889		-55,889			
	VV		Součet		-55,889			
331	K	783217101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	-55,889	123,00	-6 874,35	SO 02 pol. č. 331 SoD
	PP		Krycí jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				6 727,75	
335	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	79,150	19,00	1 503,85	SO 02 pol. č. 335 SoD
	PP		Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m					
	VV		79,15		79,150			
337	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	79,150	66,00	5 223,90	SO 02 pol. č. 337 SoD
	PP		Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m					
	VV		79,15		79,150			
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				-13 885,72	
339	K	786623011	Montáž venkovní žaluzie do okenního nebo dveřního otvoru na rám nebo do žaluziové schránky ovládané motorem pl do 4 m2	kus	-1,000	2 700,00	-2 700,00	SO 02 pol. č. 339 SoD
	PP		Montáž venkovní žaluzie do okenního nebo dveřního otvoru na rám nebo do žaluziové schránky ovládané motorem pl do 4 m2					
340	M	55342521	žaluzie Z-90 ovládaná základním motorem včetně příslušenství plochy do 0,75m2	m2	-0,637	17 560,00	-11 185,72	SO 02 pol. č. 340 SoD
	PP		žaluzie Z-90 ovládaná základním motorem včetně příslušenství plochy do 0,75m2					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 03 - Parkovací stání VCP/MNP

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.11.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

145 227,29

DPH základní
snížená

Základ daně

145 227,29

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

30 497,73

0,00

Cena s DPH

v CZK

175 725,02

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 03 - Parkovací stání VCP/MNP

Místo:

Datum: 26.11.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

145 227,29

HSV - Práce a dodávky HSV

137 245,58

3 - Svislé a kompletní konstrukce

95 041,00

5 - Komunikace pozemní

15 649,74

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

26 554,84

M - Práce a dodávky M

7 981,71

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

7 981,71

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 03 - Parkovací stání VCP/MNP

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 26.11.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

145 227,29

D HSV

Práce a dodávky HSV

137 245,58

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

95 041,00

50	K	339921112	Osazování betonových palisád do betonového základu jednotlivé výšky prvku přes 0,5 do 1 m	kus	102,000	248,00	25 296,00	CS ÚRS 2025 02
PP Osazování palisád betonových jednotlivých se zabetonováním výšky palisády přes 500 do 1000 mm								
51	M	59229011	palisáda hranatá betonová 180x120mm v 600mm přírodní	kus	57,000	276,00	15 732,00	CS ÚRS 2025 02
PP palisáda hranatá betonová 180x120mm v 600mm přírodní								
52	M	59229013	palisáda hranatá betonová 180x120mm v 800mm přírodní	kus	45,000	320,00	14 400,00	CS ÚRS 2025 02
PP palisáda hranatá betonová 180x120mm v 800mm přírodní								
53	K	339921113	Osazování betonových palisád do betonového základu jednotlivé výšky prvku přes 1 do 1,5 m	kus	28,000	309,00	8 652,00	CS ÚRS 2025 02
PP Osazování palisád betonových jednotlivých se zabetonováním výšky palisády přes 1000 do 1500 mm								
54	M	59229015	palisáda hranatá betonová 180x120mm v 1200mm přírodní	kus	28,000	481,00	13 468,00	CS ÚRS 2025 02
PP palisáda hranatá betonová 180x120mm v 1200mm přírodní								
55	K	348272515	Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	21,000	833,00	17 493,00	CS ÚRS 2025 02
PP Ploty z tvárníc betonových plotová stříška lepená mrazuvzdorným lepidlem z tvarovek hladkých nebo štípaných, sedlového tvaru přírodních, tloušťka zdiva 295 mm								

D 5

Komunikace pozemní

15 649,74

19	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	22,050	210,00	4 630,50	SO 03 pol. č. 19 SoD
PP Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm								
23	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	11,220	379,00	4 252,38	SO 03 pol. č. 23 SoD
PP Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2								
24	M	59245012-1	dlažba zámková betonová 200/100 tl 60 mm barevná	m2	11,550	421,00	4 862,55	SO 03 pol. č. 24 SoD
PP dlažba zámková betonová 200/100 tl 60 mm barevná								
28	K	596991112	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do oblouku tl přes 60 do 80 mm	m	6,348	300,00	1 904,31	SO 03 pol. č. 28 SoD
PP Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do oblouku tl přes 60 do 80 mm								

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

26 554,84

29	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky a tabule parkovacího stání do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	-2,000	270,00	-540,00	SO 03 pol. č. 29 SoD
PP Montáž svislé dopravní značky a tabule parkovacího stání do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu								
30	M	40445643-1	informativní značky parkovacího stání	kus	-1,000	772,00	-772,00	SO 03 pol. č. 30 SoD
PP informativní značky parkovacího stání								
31	M	40445625	informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm	kus	-1,000	930,00	-930,00	SO 03 pol. č. 31 SoD
PP informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm								
32	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	-3,000	350,00	-1 050,00	SO 03 pol. č. 32 SoD
PP Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem								
33	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	-3,000	672,00	-2 016,00	SO 03 pol. č. 33 SoD
PP sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m								
36	M	59217026	obrubník silniční betonový 500x150x250mm	m	-45,519	256,00	-11 652,86	SO 03 pol. č. 36 SoD
PP obrubník silniční betonový 500x150x250mm								
37	M	59217076	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x250mm	m	-1,722	496,00	-854,11	SO 03 pol. č. 37 SoD
PP obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x250mm								
38	M	59217028	obrubník silniční betonový nájezdový 500x150x150mm	m	-5,887	357,00	-2 101,66	SO 03 pol. č. 38 SoD
PP obrubník silniční betonový nájezdový 500x150x150mm								
41	K	9325RX	Montáž profilu ukončujícího pro dlažbu	m	-10,000	82,00	-820,00	SO 03 pol. č. 41 SoD
PP Montáž profilu ukončujícího pro dlažbu								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	M	59054006	roh vnější 90° profil ukončovací s okapničkou dl 2,5m v 30mm	m	-11,000	450,00	-4 950,00	SC 03 pol. č. 42 SoD
	PP		roh vnější 90° profil ukončovací s okapničkou dl 2,5m v 30mm					
39	K	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	-1,997	669,00	-1 335,99	SC 03 pol. č. 39 SoD
	PP		Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm					
40	M	56241017	rošt mřížkový D400 Pz pro žlab š 100mm	m	-1,997	1 820,00	-3 634,54	SC 03 pol. č. 40 SoD
	PP		rošt mřížkový D400 Pz pro žlab š 100mm					
57	M	59227102	žlab odvodňovací z polymerbetonu bez spádu dna pozinkovaná hrana š 150mm	m	14,000	3 220,00	45 080,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		žlab odvodňovací z polymerbetonu bez spádu dna pozinkovaná hrana š 150mm					
58	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	53,000	192,00	10 176,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm					
59	M	59227005	žlab odvodňovací z polymerbetonu se spádem dna 0,5% 130x130/150mm	m	2,000	1 110,00	2 220,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		žlab odvodňovací z polymerbetonu se spádem dna 0,5% 130x130/150mm					
43	K	977131110	Vrty příklepovými vrtáky D do 16 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	-1,600	165,00	-264,00	SC 03 pol. č. 43 SoD
	PP		Vrty příklepovými vrtáky D do 16 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu					
D M Práce a dodávky M							7 981,71	
D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích							7 981,71	
60	K	460881511	Kladení dlažby z kostek kamenných velkých do lože z kameniva těženého při elektromontážích	m2	10,830	737,00	7 981,71	CS ÚRS 2025 02
	PP		Kryt vozovek a chodníků kladení dlažby (materiál ve specifikaci) včetně spárování, do lože z kameniva těženého z kostek kamenných velkých					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 04 - Vnitřní vodovod

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.11.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-20 979,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-20 979,00	21,00%	-4 405,59
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-25 384,59

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 04 - Vnitřní vodovod

Místo:

Datum: 26.11.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-20 979,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-20 979,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

12 600,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

-7 020,00

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

-34 047,00

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

7 488,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 04 - Vnitřní vodovod

Místo:

Datum: 26.11.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-20 979,00

-20 979,00

D	PSV		Práce a dodávky PSV				12 600,00	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
100	K	721212123	Odtokový sprchový žlab délky 800 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	12 600,00	12 600,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Odtokové sprchové žlaby se zápachovou uzávěrkou a krycím roštem délky 800 mm					
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				-7 020,00	
12	K	722270102-1	Sestava vodoměrová vč. kulových kohoutů a zpětnou klapkou	soubor	-2,000	3 510,00	-7 020,00	SO 04 pol. č. 12 SoD
	PP		Sestava vodoměrová vč. kulových kohoutů a zpětnou klapkou					
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				-34 047,00	
19	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	-1,000	877,50	-877,50	SO 04 pol. č. 19 SoD
	PP		Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva					
20	M	64211005	umyvadlo keramické závěsné bílé 550x420mm	kus	-1,000	1 404,00	-1 404,00	SO 04 pol. č. 20 SoD
	PP		umyvadlo keramické závěsné bílé 550x420mm					
21	K	725241901	Montáž vaničky sprchové	soubor	-1,000	1 170,00	-1 170,00	SO 04 pol. č. 21 SoD
	PP		Montáž vaničky sprchové					
22	M	55423041	vanička sprchová akrylátová obdélníková 1000x900x45mm	kus	-1,000	5 265,00	-5 265,00	SO 04 pol. č. 22 SoD
	PP		vanička sprchová akrylátová obdélníková 1000x900x45mm					
25	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	-1,000	526,50	-526,50	SO 04 pol. č. 25 SoD
	PP		Montáž dřezu ostatních typů					
27	M	55231360	dřez nerez vestavný s odkapní deskou 860x500mm	kus	-1,000	3 510,00	-3 510,00	SO 04 pol. č. 27 SoD
	PP		dřez nerez vestavný s odkapní deskou 860x500mm					
28	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	-1,000	936,00	-936,00	SO 04 pol. č. 28 SoD
	PP		Montáž výlevky					
29	M	64271101	výlevka keramická bílá	kus	-1,000	4 914,00	-4 914,00	SO 04 pol. č. 29 SoD
	PP		výlevka keramická bílá					
30	K	725539201	Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových do 15 l	soubor	-1,000	702,00	-702,00	SO 04 pol. č. 30 SoD
	PP		Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových do 15 l					
31	M	54132287	ohřivač vody elektrický tlakový pod umyvadlo	kus	-1,000	4 095,00	-4 095,00	SO 04 pol. č. 31 SoD
	PP		ohřivač vody elektrický tlakový pod umyvadlo					
43	K	725829101-1	Montáž baterie nástěnné pro výlevku	kus	-1,000	468,00	-468,00	SO 04 pol. č. 43 SoD
	PP		Montáž baterie nástěnné pro výlevku					
44	M	55143976-1	baterie nástěnná pto výlevku	kus	-1,000	1 989,00	-1 989,00	SO 04 pol. č. 44 SoD
	PP		baterie nástěnná pto výlevku					
45	K	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2"	kus	-1,000	468,00	-468,00	SO 04 pol. č. 45 SoD
	PP		Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2"					
46	M	55143183	baterie dřezová páková stojánková do 1 otvoru se sprchou	kus	-1,000	3 042,00	-3 042,00	SO 04 pol. č. 46 SoD
	PP		baterie dřezová páková stojánková do 1 otvoru se sprchou					
48	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	-1,000	468,00	-468,00	SO 04 pol. č. 48 SoD
	PP		Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ					
49	M	55145686	baterie umyvadlová stojánková páková	kus	-1,000	1 755,00	-1 755,00	SO 04 pol. č. 49 SoD
	PP		baterie umyvadlová stojánková páková					
51	K	725851315	Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4"	kus	-1,000	702,00	-702,00	SO 04 pol. č. 51 SoD
	PP		Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4"					
52	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4"	kus	-1,000	643,50	-643,50	SO 04 pol. č. 52 SoD
	PP		Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4"					
54	K	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	-1,000	117,00	-117,00	SO 04 pol. č. 54 SoD
	PP		Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40					
55	M	55161321	uzávěrka zápachová umyvadlová	kus	-1,000	409,50	-409,50	SO 04 pol. č. 55 SoD
	PP		uzávěrka zápachová umyvadlová					
56	K	725869203	Montáž zápachových uzávěrek dřezových	kus	-1,000	117,00	-117,00	SO 04 pol. č. 56 SoD
	PP		Montáž zápachových uzávěrek dřezových					
57	M	55161115	uzávěrka zápachová dřezová	kus	-1,000	468,00	-468,00	SO 04 pol. č. 57 SoD
	PP		uzávěrka zápachová dřezová					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 726			Zdravotnicka - předstěnové instalace				7 488,00	
59	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	5 850,00	5 850,00	SO 04 pol. č. 59 SoD
	PP	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce						
	VV	výlevka						
	VV	1			1,000			
60	K	726191011	Ovládací tlačítko WC pro montáž do předstěnových konstrukcí	soubor	1,000	234,00	234,00	SO 04 pol. č. 60 SoD
	PP	Ovládací tlačítko WC pro montáž do předstěnových konstrukcí						
	VV	výlevka						
	VV	1			1,000			
61	M	55281794	tlačítko pro ovládání WC zepředu plast dvě množství vody 246x164mm	kus	1,000	1 404,00	1 404,00	SO 04 pol. č. 61 SoD
	PP	tlačítko pro ovládání WC zepředu plast dvě množství vody 246x164mm						
	VV	výlevka						
	VV	1			1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 06 - Kanalizační přípojka

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.11.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			43 027,69
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	43 027,69	21,00%	9 035,81
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			52 063,50
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 06 - Kanalizační přípojka

Místo:

Datum: 26.11.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

43 027,69

HSV - Práce a dodávky HSV

43 027,69

1 - Zemní práce	18 351,64
3 - Svislé a kompletní konstrukce	14 680,00
45 - Podkladní a vedlejší konstrukce	5 047,49
5 - Komunikace	1 692,00
8 - Trubní vedení	2 520,00
998 - Přesun hmot	736,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 06 - Kanalizační přípojka

Místo:

Datum: 26.11.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								43 027,69
D	HSV		Práce a dodávky HSV				43 027,69	
D	1		Zemní práce				18 351,64	
1	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	7,000	210,00	1 470,00	SO 06 pol.č.1 SoD
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně					
3	K	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	11,000	560,00	6 160,00	SO 06 pol.č.3 SoD
PP			Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3					
6	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,998	205,00	819,59	SO 06 pol.č.6 SoD
PP			Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3					
7	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	19,990	21,00	419,79	SO 06 pol.č.7 SoD
PP			Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m					
VV			5*3,998		19,990			
VV			Součet		19,990			
8	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	7,196	250,00	1 799,00	SO 06 pol.č.8 SoD
PP			Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04					
VV			3,998*1,8 "Přepočtené koeficientem množství"		7,196			
VV			Součet		7,196			
9	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	3,998	22,00	87,96	SO 06 pol.č.9 SoD
PP			Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky					
10	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	7,002	149,00	1 043,30	SO 06 pol.č.10 SoD
PP			Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním					
11	K	174251101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění	m3	7,000	72,00	504,00	SO 06 pol.č.11 SoD
PP			Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění					
VV			"vsak"12 - 5		7,000			
VV			Součet		7,000			
12	M	58343959	kamenivo drcené hrubé frakce 32/63	t	11,200	540,00	6 048,00	SO 06 pol.č.12 SoD
PP			kamenivo drcené hrubé frakce 32/63					
VV			7*1,6		11,200			
VV			Součet		11,200			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				14 680,00	
15	K	382413116	Osazení jímky z PP pro usazení do terénu	kus	1,000	4 200,00	4 200,00	SO 06 pol.č.15 SoD
PP			Osazení jímky z PP pro usazení do terénu					
VV			"jímka 9 m3" 1		1,000			
VV			Součet		1,000			
16	M	RMAT0001	jímka plastová samonosná	kus	-1,000	31 520,00	-31 520,00	SO 06 pol.č.16 SoD
PP			jímka plastová samonosná					
50	M	RMAT0002	Tříkomorový septik v kombinaci s pískovým filtrem - SK1-EK + ZF4-EK	kus	1,000	42 000,00	42 000,00	Doloženo fakturou č. FV251119
PP			jímka plastová samonosná					
D	45		Podkladní a vedlejší konstrukce				5 047,49	
15	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	1,600	722,00	1 155,20	SO 02 pol.č.15 SoD
PP			Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm					
16	M	58344171	šterkodrt' frakce 16/32	t	3,200	540,00	1 728,00	SO 02 pol.č.16 SoD
PP			šterkodrt' frakce 16/32					
VV			"přepočteno koef. množství 2,0"		3,200			
VV			1,6*2,0		3,200			
VV			Součet		3,200			
10	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	2,240	149,00	333,76	SO 06 pol.č.10 SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním								
14	M	58337310	šterkopisek frakce 0/4	t	4,032	454,00	1 830,53	SC 06 pol.č.14 SoD
PP šterkopisek frakce 0/4								
VV 2,24*1,8 "Přepočtené koeficientem množství"								
VV Součet								
D 5 Komunikace								
19	K	919726124	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 500 do 800 g/m2	m2	12,000	141,00	1 692,00	SC 06 pol.č.19 SoD
PP Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 500 do 800 g/m2								
D 8 Trubní vedení								
57	M	28661116	dno šachtové z PVC DN 315 pro trubní vedení z PVC DN 160 přímý, pravý a levý přítok	kus	1,000	1 540,00	1 540,00	CS ÚRS 2025 02
PP dno šachtové z PVC DN 315 pro trubní vedení z PVC DN 160 přímý, pravý a levý přítok								
58	M	28661029	roura šachtová PVC bez hrdla dno DN 315 dl 1,25m	m	1,000	657,00	657,00	CS ÚRS 2025 02
PP roura šachtová PVC bez hrdla dno DN 315 dl 1,25m								
59	M	28661738	poklop šachtový pachotěsný s madlem DN 315 (včetně těsnění)	kus	1,000	323,00	323,00	CS ÚRS 2025 02
PP poklop šachtový pachotěsný s madlem DN 315 (včetně těsnění)								
D 998 Přesun hmot								
42	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	1,023	720,00	736,56	SC 06 pol.č.42 SoD
PP Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 08 - Elektroinstalace - obchod

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.11.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

56 585,56

DPH základní
snížená

Základ daně
56 585,56
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
11 882,97
0,00

Cena s DPH

v CZK

68 468,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 08 - Elektroinstalace - obchod

Místo:

Datum: 26.11.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

56 585,56

PSV - Práce a dodávky PSV

54 422,76

741 - Elektroinstalace - silnoproud

54 422,76

M - Práce a dodávky M

25 810,00

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

25 810,00

N00 - Nepojmenované práce

-23 647,20

N01 - Nepojmenovaný díl

-23 647,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 08 - Elektroinstalace - obchod

Místo:

Datum: 26.11.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

56 585,56

54 422,76

54 422,76

D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		741	Elektroinstalace - silnoproud					
12	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	243,000	16,52	4 014,36	SO 08 pol. č. 12 SoD
PP		Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)						
13	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	279,450	19,12	5 343,08	SO 08 pol. č. 13 SoD
PP		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2						
VV		243*1,15 'Přepočtené koeficientem množství						
14	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	34,000	16,52	561,68	SO 08 pol. č. 14 SoD
PP		Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)						
15	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	39,100	31,62	1 236,34	SO 08 pol. č. 15 SoD
PP		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2						
VV		34*1,15 'Přepočtené koeficientem množství						
16	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	41,000	17,70	725,70	SO 08 pol. č. 16 SoD
PP		Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)						
17	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2	m	47,150	80,24	3 783,32	SO 08 pol. č. 17 SoD
PP		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2						
VV		41*1,15 'Přepočtené koeficientem množství						
49	K	741372062	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	22,000	354,00	7 788,00	SO 08 pol. č. 49 SoD
PP		Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů						
50	M	RMAT0003	LED svítidlo, 45 W, interiérové LED stropní vest. do rastru 600x600/SDK, parabolická, IP20	kus	22,000	1 407,74	30 970,28	SO 08 pol. č. 50 SoD
PP		LED svítidlo, 45 W, interiérové LED stropní vest. do rastru 600x600/SDK, parabolická, IP20						
D		M	Práce a dodávky M				25 810,00	
D		46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				25 810,00	
55	K	460941211	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š do 3 cm	m	178,000	47,00	8 366,00	SO 08 pol. č. 55 SoD
PP		Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š do 3 cm						
60	K	468101411	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl do 3 cm a š do 3 cm	m	178,000	98,00	17 444,00	SO 08 pol. č. 60 SoD
PP		Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl do 3 cm a š do 3 cm						
D		N00	Nepojmenované práce				-23 647,20	
D		N01	Nepojmenovaný díl				-23 647,20	
64	K	00002369	Montáž - osazení plastového pilíře s elektroměrovým rozvaděčem (základový díl a rozvaděč), včetně výkopu pro základový díl	kus	-1,000	5 900,00	-5 900,00	SO 08 pol. č. 64 SoD
PP		Montáž - osazení plastového pilíře s elektroměrovým rozvaděčem (základový díl a rozvaděč), včetně výkopu pro základový díl						
65	M	00002151	Plastový pilíř s elektroměrovým rozvaděčem, 400 V, 40 A, IP44, dvousazbový	kus	-1,000	11 021,20	-11 021,20	SO 08 pol. č. 65 SoD
PP		Plastový pilíř s elektroměrovým rozvaděčem, 400 V, 40 A, IP44, dvousazbový						
66	K	00002589	montáž ventilátoru 230 V, pr. 100 mm	kus	-2,000	236,00	-472,00	SO 08 pol. č. 66 SoD
PP		montáž ventilátoru 230 V, pr. 100 mm						
67	M	00001258	Ventilátor 230 V, pr. 100 mm	kus	-2,000	885,00	-1 770,00	SO 08 pol. č. 67 SoD
PP		Ventilátor 230 V, pr. 100 mm						
68	K	00004125	Montáž nástěnného konvektoru	kus	-1,000	944,00	-944,00	SO 08 pol. č. 68 SoD
PP		Montáž nástěnného konvektoru						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
69	M	00004125	Nástěnný konvektor 750 W, IP20	kus	-1,000	3 540,00	-3 540,00	SO 08 pol. č. 69 SoD
	PP		Nástěnný konvektor 750 W, IP20					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 09 - Elektroinstalace - byt

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.11.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			8 276,56
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	8 276,56	21,00%	1 738,08
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	10 014,64

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 09 - Elektroinstalace - byt

Místo:

Datum: 26.11.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

8 276,56

PSV - Práce a dodávky PSV

13 960,26

741 - Elektroinstalace - silnoproud

13 960,26

M - Práce a dodávky M

11 237,50

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

11 237,50

N00 - Nepojmenované práce

-16 921,20

N01 - Nepojmenovaný díl

-16 921,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 09 - Elektroinstalace - byt

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 26.11.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

8 276,56

13 960,26

13 960,26

D	PSV		Práce a dodávky PSV					
D	741		Elektroinstalace - silnoproud					
16	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	184,000	16,52	3 039,68	SO 09 pol. č. 16 SoD
PP			Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)					
17	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	211,600	19,12	4 045,79	SO 09 pol. č. 17 SoD
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2					
VV			184*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		211,600			
18	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	130,000	16,52	2 147,60	SO 09 pol. č. 18 SoD
PP			Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)					
19	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	149,500	31,62	4 727,19	SO 09 pol. č. 19 SoD
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2					
VV			130*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		149,500			
D	M		Práce a dodávky M					
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích					
65	K	460941211	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š do 3 cm	m	77,500	47,00	3 642,50	SO 09 pol. č. 65 SoD
PP			Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š do 3 cm					
71	K	468101411	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl do 3 cm a š do 3 cm	m	77,500	98,00	7 595,00	SO 09 pol. č. 71 SoD
PP			Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl do 3 cm a š do 3 cm					
D	N00		Nepojmenované práce					
D	N01		Nepojmenovaný díl					
76	K	00002369	Montáž - osazení plastového pilíře s elektroměrovým rozvaděčem 400 V, 40 A, IP44, dvousazbový (základový díl a rozvaděč),	kus	-1,000	5 900,00	-5 900,00	SO 09 pol. č. 76 SoD
PP			Montáž - osazení plastového pilíře s elektroměrovým rozvaděčem 400 V, 40 A, IP44, dvousazbový (základový díl a rozvaděč),					
77	M	00002151	Plastový pilíř s elektroměrovým rozvaděčem, 400 V, 40 A, IP44, dvousazbový v úpravě pro fotovoltaickou elektrárnu	kus	-1,000	11 021,20	-11 021,20	SO 09 pol. č. 77 SoD
PP			Plastový pilíř s elektroměrovým rozvaděčem, 400 V, 40 A, IP44, dvousazbový v úpravě pro fotovoltaickou elektrárnu					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 12 - Objekt skladu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

CC-CZ:

Datum: 26.11.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

68 453,22

DPH základní
snižená

Základ daně

68 453,22

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

14 375,18

0,00

Cena s DPH

v CZK

82 828,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 12 - Objekt skladu

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

26.11.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

68 453,22

HSV - Práce a dodávky HSV

101 130,30

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

7 567,40

61 - Úprava povrchů vnitřních

87 333,64

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 760,88

997 - Přesun sutě

-1 531,62

PSV - Práce a dodávky PSV

-32 677,08

713 - Izolace tepelné

6 586,13

714 - Akustická a protiotřesová opatření

5 938,35

762 - Konstrukce tesařské

-2 500,00

764 - Konstrukce klempířské

1 629,60

766 - Konstrukce truhlářské

-10 590,30

771 - Podlahy z dlaždic

-79 527,65

783 - Dokončovací práce - nátěry

27 930,84

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

17 855,95

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obchod s bytem Horní Krupá

Objekt:

SO 12 - Objekt skladu

Místo:

Datum: 26.11.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

68 453,22

D HSV

Práce a dodávky HSV

101 130,30

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

7 567,40

100	K	622311131	Vápenný štuk vnějších stěn tloušťky do 3 mm	m2	33,480	185,00	6 193,80	CS ÚRS 2025 02
PP			Vápenný štuk vnějších ploch tloušťky do 3 mm stěn					

101	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	50,500	27,20	1 373,60	CS ÚRS 2025 02
-----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

PP

Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm

D 61

Úprava povrchů vnitřních

87 333,64

17	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	75,397	56,00	4 222,23	SO 12 pol. č. 17 SoD
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------------

PP

Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně

VV

odpočet původního množství

VV

-((0,575*2,02)*2+0,9*0,575)

-2,841

VV

-(1,08*2,0)*2

-4,320

VV

-(1,98*2,85)*2

-11,286

VV

-((0,87*2,1)*2+0,87*1,2)

-4,698

VV

Mezisoučet

-23,145

VV

připočet nového množství

VV

místn. 101

VV

8,2*2,4

19,680

VV

-1,2*2,1

-2,520

VV

místn. 102

VV

15,26*2,1

32,046

VV

-0,89*1,45

-1,291

VV

-0,9*2,02

-1,818

VV

-0,93*2,02

-1,879

VV

místn. 103

VV

20,31*2,1

42,651

VV

-0,9*1,45*2

-2,610

VV

-1,2*2,1

-2,520

VV

-0,93*2,02

-1,879

VV

místn. 104

VV

8,2*2,5

20,500

VV

-0,9*2,02

-1,818

VV

Mezisoučet

98,542

VV

Součet

75,397

21	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	94,468	275,00	25 978,70	SO 12 pol. č. 21 SoD
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------------

PP

Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty

VV

odpočet původního množství

VV

-((0,575*2,02)*2+0,9*0,575)

-2,841

VV

-(1,08*2,0)*2

-4,320

VV

-(1,98*2,85)*2

-11,286

VV

-((0,87*2,1)*2+0,87*1,2)

-4,698

VV

Mezisoučet

-23,145

VV

připočet nového množství

VV

místn. 101

VV

8,2*2,4

19,680

VV

-1,2*2,1

-2,520

VV

místn. 102

VV

15,26*2,1

32,046

VV

-0,89*1,45

-1,291

VV

-0,9*2,02

-1,818

VV

-0,93*2,02

-1,879

VV

místn. 103

VV

20,31*2,1

42,651

VV

-0,9*1,45*2

-2,610

VV

-1,2*2,1

-2,520

VV

-0,93*2,02

-1,879

VV

místn. 104

VV

8,2*2,5

20,500

VV

-0,9*2,02

-1,818

VV

ostění a nadpraží

VV

19,071

19,071

VV

Mezisoučet

117,613

VV

Součet

94,468

102	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	98,542	195,00	19 215,69	CS ÚRS 2025 02
-----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

PP

Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn

VV

místn. 101

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		8,2*2,4		19,680			
	VV		-1,2*2,1		-2,520			
	VV		místn. 102		32,046			
	VV		15,26*2,1		-1,291			
	VV		-0,89*1,45		-1,818			
	VV		-0,9*2,02		-1,879			
	VV		-0,93*2,02					
	VV		místn. 103		42,651			
	VV		20,31*2,1		-2,610			
	VV		-0,9*1,45*2		-2,520			
	VV		-1,2*2,1		-1,879			
	VV		-0,93*2,02					
	VV		místn. 104		20,500			
	VV		8,2*2,5		-1,818			
	VV		-0,9*2,02		98,542			
	VV		Mezisoučet		98,542			
24	K	612315412	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	42,320	285,00	12 061,20	SO 12 pol. č. 24 SoD
	PP		Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %					
25	K	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	11,532	1 055,00	12 166,26	SO 12 pol. č. 25 SoD
	PP		Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží		4,698			
	VV		"dveře vstupní místn. 103" (2,1*2+1,2)*0,87		2,274			
	VV		"okno místn. 102" (0,89+1,45*2)*0,6		4,560			
	VV		"okna místn. 103" (0,9+1,45*2)*0,6*2		11,532			
	VV		Součet					
26	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	9,910	218,00	2 160,38	SO 12 pol. č. 26 SoD
	PP		Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů		4,970			
	VV		"102" 0,93+2,02*2		4,940			
	VV		"104" 0,9+2,02*2		9,910			
	VV		Součet					
107	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	13,500	290,00	3 915,00	SO 02 pol. 107 SoD
	PP		Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty					
	VV		vnější ostění a nadpraží , šambrána kolem výplní		13,500			
	VV		13,5					
31	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	49,100	51,00	2 504,10	SO 12 pol. č. 31 SoD
	PP		Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou					
	VV		odpočet původního množství		-10,800			
	VV		-(1,2+2,1+2,1)*2					
	VV		přípočet nového množství		27,080			
	VV		27,08		32,820			
	VV		32,82		49,100			
	VV		Součet					
32	M	55343026	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 15mm	m	21,680	32,00	693,76	SO 12 pol. č. 32 SoD
	PP		profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 15mm					
	VV		odpočet původního množství		-5,400			
	VV		-5,4					
	VV		přípočet skutečného množství		11,600			
	VV		(0,9+2+1,45*2)*2		5,400			
	VV		1,2+2,1*2		4,680			
	VV		0,89*2+1,45*2		5,400			
	VV		1,2+2,1*2		21,680			
	VV		Součet					
33	M	55343021	profil rohový Pz s kulatou hlavou pro vnitřní omítky tl 12mm	m	27,420	27,00	740,34	SO 12 pol. č. 33 SoD
	PP		profil rohový Pz s kulatou hlavou pro vnitřní omítky tl 12mm					
	VV		odpočet původního množství		-5,400			
	VV		-5,4					
	VV		přípočet skutečného množství		9,400			
	VV		(0,9*2+1,45*2)*2		5,400			
	VV		1,2+2,1*2		4,680			
	VV		0,89*2+1,45*2		5,400			
	VV		1,2+2,1*2		5,840			
	VV		2,02*2+0,9*2		2,100			
	VV		2,1		27,420			
	VV		Součet					
34	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	38,980	46,90	1 828,16	SO 12 pol. č. 34 SoD
	PP		Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem					
	VV		odpočet původního množství		-5,400			
	VV		-5,4					
	VV		přípočet nového množství		10,800			
	VV		(1,2+2,1*2)*2		7,580			
	VV		(0,89+1,45*2)*2		10,800			
	VV		(1,2+2,1*2)*2		15,200			
	VV		((0,9+1,45*2)*2)*2		38,980			
	VV		Součet					
35	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	38,980	38,00	1 481,24	SO 12 pol. č. 35 SoD
	PP		profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS					
	VV		odpočet původního množství		-5,400			
	VV		-5,4					
	VV		přípočet nového množství		10,800			
	VV		(1,2+2,1*2)*2		7,580			
	VV		(0,89+1,45*2)*2		10,800			
	VV		(1,2+2,1*2)*2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		((0,9+1,45*2)*2)*2		15,200			
	VV		Součet		38,980			
124	K	6299910111-2	Zakrytí vnějších výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	8,941	41,00	366,58	SO 02 pol. č. 124 SoD
	PP		Zakrytí vnějších výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	VV		"vnější výplně otvorů"					
	VV		"okna" 0,9*1,45*2+0,89*1,45		3,901			
	VV		"dveře" 1,2*2,1*2		5,040			
	VV		Součet		8,941			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 760,88	
36	K	9491011111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	17,640	72,00	1 270,08	SO 12 pol. č. 36 SoD
	PP		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2					
	VV		odpočet původního množství					
	VV		-(21+6+12)		-39,000			
	VV		připočet nového množství					
	VV		46,64		46,640			
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		17,640			
141	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	1,000	203,00	203,00	SO 02 pol. č. 141 SoD
	PP		Osazování hasicího přístroje					
142	M	44932114-1	přístroj hasicí ruční práškový	kus	1,000	1 110,00	1 110,00	SO 02 pol. č. 142 SoD
	PP		přístroj hasicí ruční práškový					
38	K	962032631	Bourání zdiva komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopiskových na MV nebo MVC	m3	-0,956	4 390,00	-4 196,84	SO 12 pol. č. 38 SoD
	PP		Bourání zdiva komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopiskových na MV nebo MVC					
103	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	46,640	201,00	9 374,64	CS ÚRS 2025 02
	PP		Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm					
D	997		Přesun sutě				-1 531,62	
46	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-1,524	205,00	-312,42	SO 12 pol. č. 46 SoD
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					
	VV		-1,524		-1,524			
	VV		Součet		-1,524			
47	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-15,240	21,00	-320,04	SO 12 pol. č. 47 SoD
	PP		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
	VV		"předpoklad skládka 10 km"					
	VV		"sut" -1,524*10		-15,240			
	VV		Součet		-15,240			
48	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	-1,524	590,00	-899,16	SO 12 pol. č. 48 SoD
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04					
	VV		-1,524		-1,524			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-32 677,08	
D	713		Izolace tepelné				6 586,13	
168	K	713131145	Montáž izolace tepelné stěn lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m2	23,737	186,00	4 415,08	SO 02 pol. 168 SoD
	PP		Montáž izolace tepelné stěn lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek					
	VV		vnitřní ostění					
	VV		7,539+11,532		19,071			
	VV		vnější ostění					
	VV		(5,4+4,94+5,4+3,79+3,8)*0,2		4,666			
	VV		Součet		23,737			
104	M	28376414	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 20mm	m2	24,924	82,00	2 043,77	CS ÚRS 2025 02
	PP		deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 20mm					
	VV		23,737*1,05 Přepočtené koeficientem množství		24,924			
105	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,086	1 480,00	127,28	CS ÚRS 2025 02
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m					
D	714		Akustická a protitřesová opatření				5 938,35	
176	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	38,500	59,00	2 271,50	SO 02 pol. č. 176 SoD
	PP		Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva					
	VV		místn. 102 a 103					
	VV		14,85		14,850			
	VV		23,65		23,650			
	VV		Součet		38,500			
106	M	28376554	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 40mm	m2	42,350	85,80	3 633,63	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 40mm					
	VV		místn. 102 a 103		14,850			
	VV		14,85		23,650			
	VV		23,65		3,850			
	VV		0,1*38,5"přepočet koeficientem množství		42,350			
	VV		Součet					
107	K	998714101	Přesun hmot tonážní pro akustická a protiotřesová opatření v objektech v do 6 m	t	0,022	1 510,00	33,22	CS ÚRS 2025 02
	PP		Přesun hmot pro akustická a protiotřesová opatření stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	D	762	Konstrukce tesařské				-2 500,00	
53	K	762812962-1	D+M doplnění dřevěné stropní konstrukce a záklopu po částečném odbourání komínového zdiva	kpl	-1,000	2 500,00	-2 500,00	SO 12 pol. č. 53 SoD
	PP		D+M doplnění dřevěné stropní konstrukce a záklopu po částečném odbourání komínového zdiva					
	D	764	Konstrukce klempířské				1 629,60	
209	K	764216641	Oplechování rovných parapetů celoplošné lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 150 mm	m	4,200	388,00	1 629,60	SO 02 pol. č. 209 SoD
	PP		Oplechování rovných parapetů celoplošné lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 150 mm					
	VV		4,2		4,200			
	VV		Součet		4,200			
	D	766	Konstrukce truhlářské				-10 590,30	
54	K	766623951	Výměna oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem ve zdivu	m2	-0,540	1 100,00	-594,00	SO 12 pol. č. 54 SoD
	PP		Výměna oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem ve zdivu					
	VV		"201" -(0,45*0,6)*2		-0,540			
	VV		Součet		-0,540			
56	M	61140050	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo do plochy 1m2	m2	-0,540	18 511,67	-9 996,30	SO 12 pol. č. 56 SoD
	PP		okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo do plochy 1m2					
	D	771	Podlahy z dlaždic				-79 527,65	
74	K	771161011	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m	-4,250	33,40	-141,95	SO 12 pol. č. 74 SoD
	PP		Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby					
75	M	59054164	profil dilatační s bočními díly z PVC/CPE tl 10mm	m	-4,250	169,00	-718,25	SO 12 pol. č. 75 SoD
	PP		profil dilatační s bočními díly z PVC/CPE tl 10mm					
76	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	-47,885	110,00	-5 267,35	SO 12 pol. č. 76 SoD
	PP		Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm					
77	M	RMAT0007	sokl keramický dle výběru investora	m	-47,885	300,00	-14 365,50	SO 12 pol. č. 77 SoD
	PP		sokl keramický dle výběru investora					
78	K	771574418	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem	m2	-46,890	820,00	-38 449,80	SO 12 pol. č. 78 SoD
	PP		Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem					
79	M	RMAT0002	dlažba keramická dle výběru investora	m2	-46,890	400,00	-18 756,00	SO 12 pol. č. 79 SoD
	PP		dlažba keramická dle výběru investora					
81	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,508	3 600,00	-1 828,80	SO 12 pol. č. 81 SoD
	PP		Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				27 930,84	
109	K	783803160	Provedení penetračního nátěru hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek stupně členitosti 3	m2	33,480	47,60	1 593,65	CS ÚRS 2025 02
	PP		Provedení penetračního nátěru omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3					
110	M	24592003	hmota nátěrová silikátová penetrační na fasádní povrchy	kg	3,850	198,00	762,30	CS ÚRS 2025 02
	PP		hmota nátěrová silikátová penetrační na fasádní povrchy					
	VV		33,48*0,115 "Přepočet koeficientem množství"		3,850			
111	K	783805140	Provedení funkčního nátěru antigranitu, protikarbonátového, fotokatalytického, hydrofobizačního aj. nátěru omítek stupně členitosti 3	m2	33,480	111,00	3 716,28	CS ÚRS 2025 02
	PP		Provedení funkčního nátěru omítek antigranitu, protikarbonátového, fotokatalytického, hydrofobizačního apod., ploch hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3					
112	M	24599021	hmota nátěrová fotokatalytická protiplišňová pro venkovní použití, pastelové odstíny, obsah TiO2 50-70g/l	litr	5,390	1 230,00	6 629,70	CS ÚRS 2025 02
	PP		hmota nátěrová fotokatalytická protiplišňová pro venkovní použití, pastelové odstíny, obsah TiO2 50-70g/l					
	VV		33,48*0,161 "Přepočet koeficientem množství"		5,390			
113	K	783913151	Penetrační syntetický nátěr hladkých betonových podlah	m2	49,980	96,70	4 833,07	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) syntetický					
114	K	783917161	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr betonové podlahy	m2	49,980	208,00	10 395,84	CS ÚRS 2025 02
PP			Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný syntetický					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					
115	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	89,742	42,50	3 814,04	CS ÚRS 2025 02
PP			Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
VV			98,542					
VV			-1*2*2		98,542			
VV			-1,92*2,5		-4,000			
VV			Součet		-4,800			
					89,742			
83	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	165,199	19,00	3 138,78	SO 12 pol. č. 82 SoD
PP			Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m					
VV			odpočet původního množství					
VV			-19,091		-19,091			
VV			přípočet nového množství					
VV			184,29		184,290			
VV			Součet		165,199			
114	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	165,199	66,00	10 903,13	SO 12 pol. č. 83 SoD
PP			Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m					
VV			odpočet původního množství					
VV			-19,091		-19,091			
VV			přípočet nového množství					
VV			184,29		184,290			
VV			Součet		165,199			

SEZNAM FIGUR

Kód: 315_VCP/MNP_bilance
Stavba: Obchod s bytem Horní Krupá

Datum: 26.11.2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
SO 02 Stavební část VCP/MNP			
VV0023	Základová deska		117,880
Použití figury:			
711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	60,106
VV0024	Nový výkaz (19)		71,314
VV0045	cementový postřik vnitřních stěn		458,145
SO 03 Parkovací stání VCP/MNP			
VV0001	Nový výkaz (38)		112,455
VV0005	Nový výkaz (41)		6,399
Použití figury:			
596991112	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do oblouku tl přes 60 do 80 mm	m	6,405
VV0010	Nový výkaz (43)		17,997
Použití figury:			
935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	-1,997
VV0013	Nový výkaz (44)		65,811